

## ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Αριθμός διακήρυξης 2/2021

Το Νομικό Πρόσωπο υπό την επωνυμία «ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ», που εδρεύει στην Καλαμάτα, οδός Μητροπολίτου Μελετίου αριθμ. 13 προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό για την εκμίσθωση αστικού ακινήτου – διαμερίσματος με έγγραφες σφραγισμένες προσφορές.

1) Στοιχεία εκμισθωτή :

**ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**

Μητροπολίτου Μελετίου 13, Καλαμάτα

Τηλ. 2721022455

2) Είδος Σύμβασης :

Σύμβαση εκμίσθωσης αστικού ακινήτου – διαμερίσματος.

3) Είδος διαδικασίας :

Δημόσιος πλειοδοτικός Διαγωνισμός.

4) Τόπος ακινήτου:

Η πόλη της Καλαμάτας.

5) Αντικείμενο :

Η εκμίσθωση αστικού ακινήτου – διαμερίσματος με έγγραφες σφραγισμένες προσφορές, με κριτήριο κατακύρωσης το υψηλότερο μηνιαίο μίσθωμα, με τιμή εκκίνησης προσφορών (ποσό μηνιαίου μισθώματος) το ποσό των ευρώ τριακοσίων σαράντα (340,00€), όπως αυτό καθορίστηκε από την από 10-07-2021 έκθεση εκτίμησης της μηνιαίας μισθωτικής αξίας ακινήτου του πιστοποιημένου εκτιμητή Διονυσίου Ηλιόπουλου, κάθε δε προσφορά θα πρέπει να είναι υψηλότερη του ποσού της τιμής εκκίνησης τουλάχιστον κατά ποσοστό 2%. Η περιγραφή του προς εκμίσθωση ακινήτου έχει ως ακολούθως : Το υπό στοιχεία Άλφα Κεφαλαίο αριθμός ένα (Α-1) διαμέρισμα, του πρώτου (Α΄) πάνω από το ισόγειο ορόφου πολυκατοικίας, που έχει χτισθεί σε οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο, που βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης Καλαμάτας του Δήμου Καλαμάτας, στην θέση «Φυτειά», επί της οδού Νικηταρά αριθμός 63, στο υπ' αριθμό 301 οικοδομικό τετράγωνο, έχει Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) 360881582005/0/0, το δε υπό στοιχεία Άλφα Κεφαλαίο αριθμός ένα (Α-1) διαμέρισμα του πρώτου (Α΄) πάνω από το ισόγειο ορόφου, που φέρει ΚΑΕΚ 360881582005/0/5, αποτελείται από κουζίνα, λουτρό, καθιστικό, ένα υπνοδωμάτιο, βεράντα και ημιυπαίθριο χώρο, έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά πενήντα επτά και τρία εκατοστά (57,03), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου στο όλο οικόπεδο εκατόν είκοσι έξη χιλιοστά (126/1000).

Κριτήριο κατακύρωσης: Το υψηλότερο μηνιαίο μίσθωμα

6) Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται τριετής.

7) Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευθούν φυσικά το αναλυτικό κείμενο της Διακήρυξης, κατά τις εργάσιμες ημέρες και από ώρα 09:00πμ-13:00μμ από τα γραφεία της Ιεράς Μητροπόλεως Μεσσηνίας, οδός Μητροπολίτου Μελετίου αριθμ. 13, και ηλεκτρονικά στέλνοντας σχετικό αίτημα στην ηλεκτρονική διεύθυνση [mitropolis\\_messinias@yahoo.gr](mailto:mitropolis_messinias@yahoo.gr), ή στον ιστότοπο της Ιεράς Μητροπόλεως Μεσσηνίας [www.mimess.gr](http://www.mimess.gr) καθώς και να υποβάλουν προσφορά έως την **07-12-2021 ημέρα Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ** στα ίδια Γραφεία, ως ανωτέρω, υπεύθυνος ενημέρωσης ο κος Ιωάννης Φαββατάς ή αναπληρωτής του.

9) Ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού και αποσφράγισης προσφορών ορίζεται η **08-12-2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.00μμ** και τόπος τα Γραφεία της Ιεράς Μητροπόλεως Μεσσηνίας, οδός Μητροπολίτου Μελετίου αριθμ. 13. Οι προσφορές συντάσσονται υποχρεωτικά στα ελληνικά.

10) Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν Φυσικά Πρόσωπα.

Καλαμάτα 22-11-2021

Για την Ιερά Μητρόπολη Μεσσηνίας  
+ Ο ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ

